

Aan de bewoners en ondernemers in de omgeving van het Leidseplein in Amsterdam

Onderwerp

Informatiebrief #7 Heineken Hoek | stempelramen en damwanden



Datum

September 2022

Referentie

304213-sept2022

Project

304213 Nieuwbouw Heinekenhoek
Amsterdam

Behandeld door

Team Heineken Hoek

E-mail

heinekenhoek@jpvaneesteren.nl

Blad

1 van 2

Beste ondernemers en bewoners,

Met deze zevende informatiebrief informeren wij u graag over de huidige stand van zaken, welke werkzaamheden er in de komende periode verricht worden en wat dit voor u betekent.

Uitgevoerde werkzaamheden

- De kelderwanden zijn afgestort;
- Geprefabriceerde kelderwanden zijn geplaatst;
- De ondersteuningsconstructie voor de begane grond vloer is gemonteerd;
- De begane grondvloer is gestort.

Verwijderen stempelramen en afbranden damwanden

Op donderdag 29 september aanstaande starten we met het verwijderen van de stempelramen uit de bouwkuip. Dit is een constructie van voornamelijk horizontale stempels die in een bouwkuip zorgen dat de wanden van de bouwkuip niet bezwijken onder de druk van de grond of het water dat buiten de bouwkuip aanwezig is.

Vanaf dinsdag 4 oktober starten we met het afbranden van de damwanden. Lassers branden de damwanden op de juiste hoogte af. Dit kan voor enige overlast zorgen.

Certificering:

ISO 9001

ISO 14001

VCA**

Veiligheidsladder

CO₂-prestatieladder

FSC (SKH-COC-000471)

PEFC (SKH-PEFC-COC-5238)

Werkzaamheden in de komende periode

Zodra de begane grond vloer voldoende is uitgehard starten we in de week van 3 oktober met het plaatsen van de constructie op de begane grond. Deze bestaat uit geprefabriceerde wanden en kalkzandsteen lijmblokken. Tijdens deze werkzaamheden vinden er diverse transporten en hijsbewegingen plaats.

Ruwbouwfase

Er wordt nog steeds hard gewerkt aan de ruwbouw. Ook tijdens deze werkzaamheden doen wij ons uiterste best om de hinder hiervan tot een minimum te beperken. Grote voertuigen laden en lossen bijvoorbeeld zo veel mogelijk binnen de bouwhekken.

Bewuste Bouwer

We realiseren ons dat wij te gast zijn in uw omgeving en proberen eventuele overlast zo veel mogelijk te voorkomen en tot een minimum te beperken. We zijn als bouwbedrijf aangesloten bij **Stichting Bewuste Bouwers** en werken volgens de gedragsregels, waarin hinderbeperking voor de omgeving voorop staat.

Onze werktijden

Volgens de bouwvergunningen mogen de werkzaamheden plaatsvinden van maandag tot en met vrijdag tussen 7.00 en 16.00 uur. Het aan- en afvoeren van het materiaal en materieel van en naar de bouwplaats gebeurt tussen 07.00 en 16.00 uur. Het kan incidenteel voorkomen dat buiten de vergunde tijden moet worden gewerkt. Wanneer er overlastgevende werkzaamheden buiten de vergunde tijden worden verricht, stellen wij u hiervan op de hoogte.

Meer informatie, vragen en klachten

Wilt u meer informatie over de werkzaamheden van de Heineken Hoek, kijk dan op <https://www.wijbouwen.nu/heineken-hoek>. Hier vindt u het laatste nieuws, bouwupdates en een overzicht met de informatiebrieven die zijn verstuurd. Voor meer informatie over deze brief en vragen/klachten over de werkzaamheden stuurt u een e-mail naar heinekenhoek@jpvaneesteren.nl. Of spreek onze uitvoerder André Wijbenga aan, hij is dagelijks op de bouwplaats te vinden. Bij calamiteiten zijn wij dag en nacht bereikbaar via **0900 - 824 34 73** (TBI-direct).

Met vriendelijke groet,

Caransa Groep B.V.
J.P. van Eesteren B.V. – Uitvoeringsteam 'Heineken Hoek'

P.S. The information in this newsletter is also available in English on our website <https://www.wijbouwen.nu/heineken-hoek>