

Aan de bewoners en ondernemers in de omgeving van het Leidseplein in Amsterdam

Onderwerp

Informatiebrief #9 Heineken Hoek | kerstvakantie en vooruitblik 2023



Datum

December 2022

Referentie

304213-dec2022

Project

304213 Nieuwbouw Heinekenhoek
Amsterdam

Behandeld door

Team Heineken Hoek

E-mail

heinekenhoek@jpvaneesteren.nl

Blad

1 van 2

Beste ondernemers en bewoners,

Met deze negende informatiebrief informeren wij u graag over de huidige stand van zaken, welke werkzaamheden er in de komende periode verricht worden en wat dit voor u betekent.

Uitgevoerde werkzaamheden

- De dragende wanden op de begane grond zijn geplaatst en gelijmd;
- De ondersteuningsconstructie voor de luifel en de eerste verdiepingvloer is gemonteerd;
- De contouren van de luifel zijn gemaakt;
- De wapening voor de luifel is aangebracht;
- De nestkasten (onderhoudsbakken) voor de glazen gevel zijn gepositioneerd.

Kerstvakantie

Van 24 december tot 9 januari hebben wij kerstvakantie. Er worden dan geen werkzaamheden door ons verricht. Liander is tijdens deze periode een aantal dagen op de bouwplaats aanwezig om werkzaamheden aan de voedingskabel uit te voeren. Mocht u iets verdachts opmerken, dan kunt u dag en nacht bellen met 0900 - 824 34 73 (TBI Direct).

Certificering:

ISO 9001

ISO 14001

VCA**

Veiligheidsladder

CO₂-prestatieladder

FSC (SKH-COC-000471)

PEFC (SKH-PEFC-COC-5238)

Werkzaamheden in de komende periode

Binnenkort starten we met het storten van de betonnen constructie voor de luifel. In deze laatste week voor de kerstvakantie wordt de bouwplaats opgeruimd.

In het nieuwe jaar starten we met de voorbereidende werkzaamheden voor de stort van de eerste verdiepingsvloer. Deze vindt op donderdag 12 januari 2023 plaats. Ook beginnen we, na de stort van de eerste verdiepingsvloer, met het plaatsen en lijmen van de constructieve wanden.

Ruwbouwfase

Er wordt nog steeds hard gewerkt aan de ruwbouw. Ook tijdens deze werkzaamheden doen wij ons uiterste best om de hinder hiervan tot een minimum te beperken. Grote voertuigen laden en lossen bijvoorbeeld zo veel mogelijk binnen de bouwhekken.

Bewuste Bouwer

We realiseren ons dat wij te gast zijn in uw omgeving en proberen eventuele overlast zo veel mogelijk te voorkomen en tot een minimum te beperken. We zijn als bouwbedrijf aangesloten bij **Stichting Bewuste Bouwers** en werken volgens de gedragsregels, waarin hinderbeperking voor de omgeving voorop staat.

Onze werktijden

Volgens de bouwvergunningen mogen de werkzaamheden plaatsvinden van maandag tot en met vrijdag tussen 7.00 en 16.00 uur. Het aan- en afvoeren van het materiaal en materieel van en naar de bouwplaats gebeurt tussen 07.00 en 16.00 uur. Het kan incidenteel voorkomen dat buiten de vergunde tijden moet worden gewerkt. Wanneer er overlastgevendende werkzaamheden buiten de vergunde tijden worden verricht, stellen wij u hiervan op de hoogte.

Meer informatie, vragen en klachten

Wilt u meer informatie over de werkzaamheden van de Heineken Hoek, kijk dan op <https://www.wijbouwen.nu/heineken-hoek>. Hier vindt u het laatste nieuws, bouwupdates en een overzicht met de informatiebrieven die zijn verstuurd. Voor meer informatie over deze brief en vragen/klachten over de werkzaamheden stuurt u een e-mail naar heinekenhoek@jpvaneesteren.nl. Of spreek onze uitvoerder André Wijbenga aan, hij is dagelijks op de bouwplaats te vinden. Bij calamiteiten zijn wij dag en nacht bereikbaar via **0900 - 824 34 73** (TBI-direct).

Team Heineken Hoek wenst u alvast hele fijne feestdagen en een mooi 2023!

Met vriendelijke groet,

Caransa Groep B.V.
J.P. van Eesteren B.V. – Uitvoeringsteam 'Heineken Hoek'

P.S. The information in this newsletter is also available in English on our website <https://www.wijbouwen.nu/heineken-hoek>