

Kondor Wessels Amsterdam



Buurtbrief november 2021

Renovatie en verbouw Scheldeplein 1-5 Amsterdam.

Inmiddels zijn de werkzaamheden met betrekking tot funderingsherstel afgerond en zijn we gereed voor de realisatie van de woningen op het pand. De komende periode zullen we de werkzaamheden aan de Geulstraat afronden en de bouwplaats aldaar gaan weghalen. De bouwplaats aan de Geleenstraat is op dit moment weer ingericht en gaat in deze opstelling gebruikt worden voor de realisatie van de woningen.

Zoals al eerder is aangegeven zijn we in dit kwartaal gestart met de woningen boven op het pand. Op dit moment zijn we bezig om het bestaande dak verder gereed te maken voor de geplande werkzaamheden. De montage van het staal voor de vloeropbouw van de woningen is ondertussen gereed. Om de risico's te minimaliseren is het hijswerk gebeurd op de momenten dat het pand leeg is. Met andere woorden, we hebben een aantal nachten doorgewerkt om dat mogelijk te maken. Gelukkig is het zonder problemen verlopen en danken we de buurtbewoners voor de medewerking.

In voorbereiding naar het opbouwen van de woningen hebben we, zoals u waarschijnlijk wel gezien heeft, randbeveiliging bij de dakrand aangebracht. Tevens hebben we daar "steigerdoek" gemonteerd om vervuiling van de omgeving zo veel mogelijk te voorkomen. Na de kerstvakantie zullen we gaan beginnen met het aanbrengen van de vloeren voor de woningen. Met aansluitend de staalconstructie benodigd voor de opbouw.

Wij blijven ons inspannen om de belasting op de buurt tot een minimum te beperken, echter zult u vast wel merken dat wij in uw buurt aan het werk zijn. Wij danken u voor uw geduld en begrip.

Voor meer detailinformatie kunt u ook kijken op de onderstaande site van Caransa Groep B.V.

<https://caransa.nl/project/herontwikkeling-scheldeplein-amsterdam/>

Groetend,

Het uitvoeringsteam Scheldeplein van KWA

Bewuste Bouwers